

DESCRIZIONE	ABITATIVI	SUPERFICIE BOX	SUPERFICIE portici balconi / terr.	SUPERFICIE sottotetto	SUPERFICIE TOTALE LORDA	SUPERFICIE giardino privato	SUPERFICIE COMMERCIALE	PARTI COMUNI 10%	SUPERFICIE TOTALE COMMERCIALE
APPART. A11	MQ. 79,85	MQ. 0,00	MQ. 14,40	MQ. 0,00	MQ. 94,25	MQ. 0,00	MQ. 83,45	MQ. 8,35	MQ. 91,80
BOX b19	MQ.	MQ. 41,40	MQ.	MQ.	MQ. 41,40	MQ.	MQ. 26,91	MQ. 2,69	MQ. 29,60
TOTALE									MQ. 121,40

IMPORTO PREZZO DI VENDITA:

APPARTAMENTO	MQ.	121,40	A €/MQ.	1.150,00	€.	139.605,40	224.582,60		
SPESE ALLACCIAMENTI UTENZE					€.	2.350,00	2.350,00		
SPESE ACCASTAMENTO					€.	1.850,00	1.850,00		
SPESE TABELLE MILLESIMALI E REGOLAMENTO DI CONDOMINIO					€.	420,00	420,00		
SPESE PER PARTI COMUNI CONDOMINIALI (luci scale, cassette posta,ecc.)					€.	670,00	670,00		
					€.	144.895,40	229.872,60	DIFF.	84.977,20

oltre IVA 4%(se prima casa) + spese notarili e imposte varie

APPART. A13	MQ. 76,60	MQ. 0,00	MQ. 14,00	MQ. 0,00	MQ. 90,60	MQ. 0,00	MQ. 80,10	MQ. 8,01	MQ. 88,11
BOX b17	MQ.	MQ. 20,80	MQ.	MQ.	MQ. 20,80	MQ. 0,00	MQ. 13,52	MQ. 1,35	MQ. 14,87
TOTALE									MQ. 102,98

IMPORTO PREZZO DI VENDITA:

APPARTAMENTO	MQ.	102,98	A €/MQ.	1.150,00	€.	118.429,30	190.516,70		
SPESE ALLACCIAMENTI UTENZE					€.	2.350,00	2.350,00		
SPESE ACCASTAMENTO					€.	1.850,00	1.850,00		
SPESE TABELLE MILLESIMALI E REGOLAMENTO DI CONDOMINIO					€.	420,00	420,00		
SPESE PER PARTI COMUNI CONDOMINIALI (luci scale, cassette posta,ecc.)					€.	670,00	670,00		
					€.	123.719,30	195.806,70	DIFF.	72.087,40

oltre IVA 4%(se prima casa) + spese notarili e imposte varie

APPART. A14	MQ. 79,85	MQ. 0,00	MQ. 14,40	MQ. 0,00	MQ. 94,25	MQ. 0,00	MQ. 83,45	MQ. 8,35	MQ. 91,80
BOX b26	MQ.	MQ. 22,40	MQ.	MQ.	MQ. 22,40	MQ. 0,00	MQ. 14,56	MQ. 1,46	MQ. 16,02
TOTALE									MQ. 107,81

IMPORTO PREZZO DI VENDITA:

APPARTAMENTO	MQ.	107,81	A €/MQ.	1.150,00	€.	123.982,65	199.450,35		
SPESE ALLACCIAMENTI UTENZE					€.	2.350,00	2.350,00		
SPESE ACCASTAMENTO					€.	1.850,00	1.850,00		
SPESE TABELLE MILLESIMALI E REGOLAMENTO DI CONDOMINIO					€.	420,00	420,00		
SPESE PER PARTI COMUNI CONDOMINIALI (luci scale, cassette posta,ecc.)					€.	670,00	670,00		
					€.	129.272,65	204.740,35	DIFF.	75.467,70

oltre IVA 4%(se prima casa) + spese notarili e imposte varie